

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA OZUN
CONSILIUL LOCAL

PROCES-VERBAL

privind desfășurarea ședinței ordinare a Consiliului Local
Ozun din data de 07 februarie 2020

Încheiat astăzi, 07 februarie 2020, la sediul Primăriei comunei Ozun, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local Ozun, convocată legal de Primarul comunei, în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) din Codul administrativ, prin Dispoziția nr. 7/2020.

Din condica de prezență a consilierilor reiese că din 13 consilieri, ce compun Consiliul local, sunt prezenți 11, lipsește nemotivat dl. Pantelimon Alexandru. Din partea executivului sunt prezenți primarul comunei, dr. Ráduly István, pentru secretarul comunei, dna Solymosi Melinda și dl. Ördög László, polițist local.

Fiind prezenți majoritatea consilierilor, ședința este legal constituită, precum prevede art. 137, alin. (1) din Codul administrativ.

Ședința este deschisă de președintele de ședință, care îi salută pe cei prezenți. Se trece la citirea la proiectului ordinii de zi, care arată astfel:

1.- Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 07.02.2020.

2.- Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 23.01.2020.

3. – Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al comunei Ozun pe anul 2020

Inițiator: Primarul comunei Ozun

Avizare: Comisia de specialitate nr.1

4. – Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea planului de achiziții publice pe anul 2020

Inițiator: Primarul comunei Ozun

Avizare: Comisia de specialitate nr.1

5. – Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de pornire și a caietului de sarcini la licitația ce se va desfășura pentru valorificării masei lemnoase din fondul forestier al

Comunei Ozun în anul 2020

Inițiator: Primarul comunei Ozun

Avizare: Comisiile de specialitate nr. 2

6. – Proiect de hotărâre privind aprobarea cotizației U.A.T. Ozun în anul 2020 la Grupul de Acțiune Locală Progressio

Inițiator: Primarul comunei Ozun

Avizare: Comisia de specialitate nr. 2

7. – Proiect de hotărâre privind aprobare deviz general faza PTH și actualizare buget indicativ pentru investiția **„Construire și dotare grădinița cu program prelungit în Comuna Ozun, Sat Ozun, Județul Covasna”**.

Inițiator: Primarul comunei Ozun

Avizare: Comisia de specialitate nr.1

8. – Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea unui contract de concesiune fără licitație publică pentru Dispensarul Medical din Sântionlunca

Inițiator: Primarul comunei Ozun

Avizare: Comisia de specialitate nr.3

9. – Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea devizului general pentru investitia **„Reabilitarea și modernizarea clădirii școlii din localitatea Bicfalău, comuna Ozun, județul Covasna”**,

Inițiator: Primarul comunei Ozun

Avizare: Comisia de specialitate nr.1

10. – Întrebări. Interpelări

11. – Diverse

La primul punct al ordinii de zi, se aprobă ordinea de zi conform proiectului anexat la Dispoziția nr. 7/2020.

La al doilea punct al ordinii de zi, se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Ozun din data de 23 ianuarie 2020.

La al treilea punct al ordinii de zi, Primarul comunei, inițiatorul proiectului de hotărâre dă citire la proiect, la referatul de aprobare, la raportul de specialitate și la avize.

Dl primar prezintă pe larg veniturile și nevoile financiare al anului calendaristic 2020, precum și propunerea împărțirii bugetului pe articole care trebuie dezbătut de către consilieri. Astfel trebuie alocate sume de bani pentru:

Susținerea proiectelor câștigate la AFIR (modernizare străzi în comuna Ozun, Reabilitarea Conacului Punkosti, Modernizarea sistemului de apă în satele Lisnău și Bicfalau, Reabilitarea Căminului Cultural din localitatea Lisnău, Reabilitarea clădirii fostului sfat popular din localitatea Lisnău etc), aici este vorba atât despre cheltuirile neeligibile, cât și despre cheltuirile aferente (consultații, lucrări suplimentare comandate ca de exemplu brânșamente la apă potabilă etc).

Susținerea proiectelor câștigate la PNDL, inclusiv cheltuirile aferente cu consultări și management. Prezintă proiectele câștigate: Reabilitarea clădirii școlii din Bicfalău, Modernizarea drumului comunal DC 16, Reabilitarea prin ranforsare a drumului comunal DC 27, Modernizarea drumului comunal DC16A între DN 11 și DC 16. Imediat intervine dl. Tomos Ilko Jozsef și întreabă de stadiul documentației care trebuie întocmit pentru acest proiect. Dl primar răspunde că proiectantul a predat documentația, acum trebuie depus la APM și la ANANP pentru a primi avizul necesar. După obținerea avizelor modificarea intervenită în DALI trebuie aprobat la București.

Cheltuieli legate de funcționarea primăriei (salarii, materiale etc), a școlii Tatrangi Sandor, Poliția Locală, serviciile Diakonia etc.

De asemenea ar fi bine să se continue finanțarea unor programe locale din bugetul propriu: executarea casei mortuare din Lisnău, repararea clădirii școlii din Lunca Ozunului, continuarea construcției de trotuare în satul Sântionlunca etc. Dl primar relatează că ar fi util achiziționarea unor camere de supraveghere la Sala de Sport din Ozun, precum și un sistem de alarmă cu cameră de supraveghere la Centrul Cultural din Bicfalău. Dl primar explică că primăria a primit deja o ofertă de preț pentru studiu de fezabilitate pentru introducerea gazului natural în satele comunei Ozun în valoare de 430.000 lei care este foarte mult și se va mai solicita noi oferte de preț de la mai multe societăți. Propune pentru alocare bugetară suma de 250.000 lei, iar în urma licitației concrete această sumă va putea fi corectat. Dl primar explică că nu pot fi mărite salariile angajaților pentru că banii nici așa nu o să fie suficienți pentru susținerea cofinanțării proiectelor începute. D-na Lokodi Ana este de părere că salariile ar trebui mărite numai dacă avem posibilitatea financiară. Dl primar este de părere că ar trebui să mai așteptăm și dacă vom avea fonduri suficiente vom mări salariile. Relatează că nici în alte primării nu vor fi măriti de salarii.

Dl Tomos Ilko Jozsef relatează că Asociația Tinerilor din Sântionlunca acordă ajutor fizic pentru reabilitarea Remizei PSI din localitate dar materialele necesare reabilitării ar trebui să fie achiziționate de Consiliul Local. Firma Roofart din Sântionlunca a oferit gratis materialele necesare pentru acoperișul clădirii (țiglă metelică). Dl primar solicită o listă cu necesități și prețul acestora ca să știe exact de câți bani au nevoie Asociația Tinerilor pentru reabilitare, dar ar fi bine să se încadrează la un buget de maxim 4.000 lei.

Dl Zaty Tibor menționează că ar fi binevenit un teren de sport la localitatea Bicfalău. Dl primar răspunde ca se poate amenaja un teren exact ca la Sântionlunca. Trebuie achiziționat material feros pentru executarea a 4 bucăți de porți de fier, suma aferentă a materialului nu va fi mare, iar lucrarea se poate executa de către angajații primăriei.

Dl Kovacs Zsombor solicită mese la căminul cultural din Măgheruș. D-na viceprimar relatează că anul trecut au fost executate 10 mese care pot fi transportate în satele comunei. Dl primar este de părere că mesele din Lisnău pot fi transportate la Măgheruș deoarece Căminul Cultural va fi sub reabilitare.

Dl Nemeth Janos solicită alocarea unor sume de bani pentru casa mortuară din Lisnău. Dl primar răspunde că deja s-a gândit la acest lucru și este propus suma de 50.000 de lei, sumă care va acoperi cheltuielile cu măsurători topo, geo, PT etc.

Dl Vrâncean reamintește domnului primar includerea în lista achizițiilor publice a clădirii școlii din Lunca Ozunului. Dl primar explică pentru consilieri că s-au făcut verificări la clădirea școlii din Lunca Ozunului împreună cu dl. ing Florea Virgil, iar potrivit inginerului se poate executa reparațiile necesare la imobil așa cum se solicită de către locuitorii din satul Lunca Ozunului. Propune suma 22.500 de lei pentru această lucrare.

Dl Zaty Tibor întreabă dacă anul curent va fi casă mortuară în Bicfalău. Dl primar răspunde că speră că la anul poate să aloce sumă pentru casa mortuară din satul Bicfalău.

Consilierii locali au dezbătut punct cu punct proiectul bugetului și au ajuns la concluzia că dacă va fi cazul vor contacta un credit pentru acoperirea cheltuielilor aferente proiectelor câștigate, dar nici cum nu abandonează proiectele câștigate, chiar dacă vor fi necesar alocarea financiară suplimentară față de bugetul inițial aprobat. Au constatat că proiectul bugetului pregătit încearcă să acopere cheltuielile reale, propuse în cursul anului 2019 și proiectele existente. Consilierii sunt de acord cu proiectul de buget pregătit.

Nu sunt obiecții, se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel se adoptă

Hotărârea nr. 9/2020.

La al patrulea punct al ordinii de zi, Primarul comunei, inițiatorul proiectului de hotărâre dă citire la proiect, la referatul de aprobare, la raportul de specialitate și la avize.

Dl primar relatează că planul de achiziții publice prezentat este numai proiect care poate fi modificată. În acest sens solicită propuneri pe baza necesităților la localități, propuneri care vor fi introduse în planul de achiziții.

D-na Lokodi Ana este de părere că ar trebui inclus în planul de achiziții executarea sistemului de canalizare în strada Gării și strada Ilieni. Dl primar explică că din bugetul propriu nu se poate executa o astfel de lucrare, trebuie comandat un proiect tehnic care poate fi depus oricând la programe europene sau guvernamentale. Dl primar relatează că ar fi necesară să discutăm cu firma Sc Total Proiect SRL care a executat proiectul de canalizare în localitatea Ozun, întru-cât ei deja cunosc date tehnice asupra sistemului de canalizare și despre străzile unde încă nu este executată acest sistem și trebuie extins sistemul de canalizare în străzile în care nu au fost introduse conductele. Dl primar explică că sunt probleme pentru că strada care trece paralel cu calea ferată este în proprietatea CFR – ului, de aceea a fost strada Ilieni modernizat numai până la colț. În acest caz pentru executarea unui sistem de canalizare Consiliul Local ar trebui să ia în concesiune strada respectivă. Dl primar susține că și în Sfântu Gheorghe sunt zone unde proprietarul casei trebuie să execute utilitățile pe cheltuiala proprie. Relatează că extinderea sistemului de canalizare în străzile în cauză pot fi executate prin

accesarea unor programe europene sau guvernamentale dar poate să dureze și 4 -5 ani până când vor fi finalizate. În localitatea Ozun sunt persoane care locuiesc în străzi cu fundătura- strada nu era inclus în proiect dar ei sau racordat la sistemul de canalizare pe cheltuială proprie. De exemplu, și locuitorii de pe strada Gabor Aron spre Brasov au venit cu o propunere, dacă punem la dispoziția lor proiectul privind extinderea sistemului, ei pe cheltuială proprie o să rezolve problema canalizării. În momentul de față în buget este inclus suma de 100.000 lei dar din aceea sumă trebuie executată sistemul de canalizare de la strada Sporturilor, pentru că acolo va fi construit grădinița care obligatoriu trebuie să fie racordată la sistemul de canalizare.

Dl Molnar Andras relatează că sunt probleme cu apa pluvială provenită din Drumul National DN 11 care se acumulează pe terenurile arabile din strada Gabor Aron , tarlăua Tohely. Problema este că sunt astupate conductele vechi și apa pluvială provenită de la DN 11 stagnează pe terenurile arabile al locuitorilor, inundând cultiva și producând pagube. Dl primar răspunde că trebuie făcut verificări și ar fi necesară accesarea unor fonduri, dar în momentul de față nu sunt fonduri financiare pentru o astfel de investiție. Dl. Molnar Andras invocă o altă problemă respectiv mulțimea țăntărilor din brațul mort al Râului Negru. Dl primar explică că Râul Negru aparține de SGA și ar trebui purtate tratative pentru a primi în administrare brațul mort al Râului. Consilierii locali împuternicesc pe domnul primar pentru tratative în legătura cu bratul mort al Raului Negru.

Dl Ordog Laszlo relatează că în planul de achiziții ar trebui inclus achiziționarea a două corturi și 2 ceaune pentru manifestările cultural sportive din comună, ca aceste lucruri sunt cerute de la persoane fizice.

Dl Nemeth Janos atrage atenția colegilor asupra lucrărilor de branșamente la apă potabilă în plus față de cele prevăzute în proiect din satele Lisnău și Bicfalăum care au fost aprobate în cursul anului 2019. Consilierii locali aprobă programul de achiziție publică împreună cu achizițiile discutate.

Nu sunt obiecții, se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel se adoptă

Hotărârea nr. 10/2020.

La al cincilea punct al ordinii de zi, primarul comunei, inițiatorul proiectului de hotărâre dă citire la proiect, la referatul de aprobare, la raportul de specialitate și la avize.

Dna viceprimar relatează că la licitația anunțată în ianuarie nu s-a interesat nimeni pentru exploatarea masei lemnoase, de aceea ar fi bine să încercăm să anunțăm o nouă licitație cu prețurile de pornire diminuate, propuse de Ocolul Silvic Privat Zagon.

Nu sunt obiecții, se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel se adoptă

Hotărârea nr. 11/2020.

La al șaselea punct al ordinii de zi, primarul comunei, inițiatorul proiectului de hotărâre dă citire la proiect, la referatul de aprobare, la raportul de specialitate și la avize.

Dl primar explică că cotizația pentru Gal Progressio nu s-a modificat față de anul trecut. În momentul de față avem o investiție pe care am câștigat prin Gal Progressio și anume reabilitarea clădirii fostului sfat popular din Lisnău.

Nu sunt obiecții, se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel se adoptă

Hotărârea nr. 12/2020.

La al șaptelea punct al ordinii de zi, primarul comunei, inițiatorul proiectului de hotărâre dă citire la proiect, la referatul de aprobare, la raportul de specialitate și la avize.

Dl primar relatează că a fost trimisă la Alba Iulia documentația de atribuire a investiției Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în Comuna Ozun, sat Ozun, iar este necesar o hotărâre cu aprobarea modificării devizului și actualizarea bugetului, respectiv aprobarea valorii neeligibile. S-a prezentat conținutul documentației.

Nu sunt obiecții, se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel se adoptă

Hotărârea nr. 13/2020.

La al optulea punct al ordinii de zi, primarul comunei, inițiatorul proiectului de hotărâre dă citire la proiect, la referatul de aprobare, la raportul de specialitate și la avize.

Dl primar explică faptul că dl dr. Borbely Janos este de acord să execute consultații la dispensarul medical din Sântionlunca, numai că este necesar executarea unor mici reparații la imobil. Dna Secretar relatează că în conformitate cu HG 884/2004 este posibilă concesionarea fără licitație publică a imobilelor în care funcționează cabinete medicale. Este aprobat în unanimitate reabilitarea dispensarului și concesionarea lui către dl dr. Borbely Janos, medic de familie.

Nu sunt obiecții, se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel se adoptă

Hotărârea nr. 14/2020.

La al nouălea punct al ordinii de zi, primarul comunei, inițiatorul proiectului de hotărâre dă citire la proiect, la referatul de aprobare, la raportul de specialitate și la avize.

Dl primar relatează că din cauza OUG 114/2018 s-a modificat devizul la investiția Reabilitarea scolii din Bicfalău, în acest sens s-a modificat și sumă neeligibilă care este mai mare. Consultantul va iniția o licitație atât pentru întocmirea proiectului și cât și pentru executarea lucrării. Elevii din clădire deja au fost mutați la Căminul Cultural din Bicfalău. Dl Zaty Tibor este de părere că clădirea scolii este într-o stare foarte degradată iar administratorul școlii nu a schimbat nici măcar o țigla spartă. Dl primar solicită trimiterea unei adrese către conducerea Scolii Gimnaziale din Ozun în acest sens.

Nu sunt obiecții, se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi. Astfel se adoptă

Hotărârea nr. 15/2020.

La al zecelea punct al ordinii de zi, Întrebări. Interpelări:

D-na Horvath Zita relatează că în localitatea Bicfalău strada care duce spre Biserica Reformată se află sub modernizare dar este într-o stare foarte degradată e plină de noroi și nu se mai poate circula pe ea. Dl primar relatează că o să fie achiziționat pietriș, deșeuri de carieră și sort pentru remedierea străzilor din comună aflate în această situație, dar acestea nu vor fi duse la străzile în care firma Valdek trebuie să facă remedierea.

La al unsprezecelea punct al ordinii de zi - Diverse:

1. Dl. primar prezintă adresa trimisă către SC Valdek SRL pentru remedierea avariilor și distrugerilor provocate la căminele de vizitare cu executarea lucrărilor la investiția „Modernizare străzi în comuna Ozun”
2. Dl primar dă citire situației primite de la Consiliul Județean Covasna cu privire la repartizarea cotei de 6% din impozitul pe venit estimat, prin care Comuna Ozun a primit 250.000 lei. D-na Lokodi Ana întreabă dacă această sumă a fost introdus în bugetul local, prezentat anterior, dl primar răspunde că da.
3. Dl primar prezintă sesizarea trimisă de către Spitalul Județean de Urgență Dr. Fogolyan Kristof, privind pacientul Deak Francisc, locuitor la satului Sântionlunca, care era internată în spital, dar nu s-a interesat nimeni de el, trăiește în condiții precare. D-na viceprimar relatează că a fost făcut o anchetă, persoana în cauză chiar trăiește singur. Dl primar întreabă dacă are rude? Dl Tomos Ilko Jozsef răspunde că are o soră, fiica surorii sale a moștenit casa în care trăiește bătrânul. Dl Tomos Ilko Jozsef relatează că el a fost amenințat de către Deak Ferenc că va da foc casei lui. Dl primar este de părere că Consiliul Local nu poate să finanțeze internarea persoanelor care au rude în casa de bătrâni. Suma cu care trebuie cofinanțată aceste instituții pentru copii instituționalizați respectiv bătrânii care sunt deja internate în casa de bătrâni și așa este foarte mare. Dl primar amintește pentru consilieri că a fost luat o decizie în sensul că cine are rude nu poate fi internat pe cheltuiala comunei la casa de bătrâni.
4. Dl primar dă citire adresei Direcției de Sănătate Publică prin care ne înștiințează că nu pot fi finanțate posturi noi de asistenți medicali școlari, medici școlari sau medici stomatologi școlari.
5. Dl primar prezintă cererea d-lui Vrâncean Alexandru pentru aprobarea tăierii unui copac masiv uscat din curtea fostei scoli și aprobarea folosirii lui de către școală și Biserica Ortodoxă din Lunca Ozun. Este aprobat în unanimitate tăierea copacului și oferirea lui pentru școală și Biserica Ortodoxă din localitate.
6. Dl primar relatează că a fost căutat de către reprezentanții locuitorii blocului 4 în persoana dl Mihaly Alpar cine a solicitat de la primărie asumarea cotei părți pentru cele 3 apartamente (nr 7, nr.16, nr.17) pe care administrează comuna Ozun, în vederea intabulării scării de bloc. Suma aferente pregătirii documentației care cade în sarcina primăriei va fi de 3 x 400 lei. Aprobat în unanimitate încheierea contractului pentru elaborarea documentației cadastrale.

7. Dl primar prezintă adresa Direcției de Sănătate Publică Covasna, trimisă ca răspuns pentru locuitorii din cartierul blocurilor, privind sesizarea făcută împotriva lui Tarcsi Tibor. DSP înștiințează pe reclamanți că dl Tarcsi Tibor a fost amendat contravențional pentru nerespectarea distanțelor minime de protecție sanitară stabilite prin normele de igienă în vigoare referitoare la zonele de locuit.
8. Dl primar prezintă cererea d-lui Fekete Mihaly cu privire la concesionarea terenului situat în Bicfalău, Cf nr. 24337, în suprafață de 697 mp. Dl Zaty Tibor este de părere că în contract ar trebui inclus o clauză potrivit căreia terenul concesionat să nu poate fi cumpărat.
9. Dl primar relatează că împreună cu consilierii din Sântionlunca și dl Kanyadi Mihaly au făcut verificări la cimitirul din Sântionlunca unde vor fi amplasate plăciile comemorative. Consilierii sunt de acord cu decizia consilierilor din Sântionlunca.

Dl. președintele de ședință întreabă dacă mai sunt și alte subiecte de dezbătut, care nu suferă amânare. Nefiind, el declară ședința încheiată.

Prezentul proces verbal a fost întocmit de d-na Solymosi Melinda , secretar UAT.

Președinte de ședință,
Bordas Csaba Lajos

L.S.

Întocmit, pentru secretar UAT:
Solymosi Melinda